

**Прейскурант**  
цен на аренду помещений административно-деловых центров  
АО «ОЭЗ ППТ «Липецк»

№ п/п	Объекты аренды	Стоимость за 1 кв. м., руб./мес. (с НДС)
1	Помещения здания административно-делового центра (АДЦ-1), двухэтажное здание	570,00
2	Помещения здания административно-делового центра (АДЦ-2), семиэтажное здание	750,00
3	Помещения здания административно-делового центра (АДЦ-2), двухэтажное здание	500,00

Примечание:

1. АДЦ-1 – Административно-деловой центр 1 пускового комплекса (2 этажное здание), расположенное по адресу: Липецкая область, Грязинский район, с. Казинка;
2. АДЦ-2 – Административно-деловой центр (7 этажное здание), расположенное по адресу: Липецкая область, Грязинский район, с. Казинка, Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Липецк»;
3. Административно-деловой центр (АДЦ-2) (2 этажное здание), расположенное по адресу: 399750, Российская Федерация, Липецкая область, Елецкий муниципальный район, сельское поселение Архангельский сельсовет, территория ОЭЗ ППТ «Липецк», Административно-деловой центр (АДЦ-2), здание 1.

Ставка арендной платы включает компенсацию затрат АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» на оказание следующих видов эксплуатационных и административно-хозяйственных услуг:

- электроснабжение Объекта аренды, мест общего пользования здания и прилегающей к нему территории;
- снабжение тепловой энергией (отопление) Объекта аренды и мест общего пользования здания;
- водоснабжение, водоотведение в местах общего пользования здания;
- техническое обслуживание инженерных комплексов, сетей, систем и оборудования, расположенных в пределах Объекта аренды и в местах общего пользования здания;
- санитарное содержание (уборка) мест общего пользования здания и прилегающей к нему территории;
- вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО);
- охрана мест общего пользования здания и прилегающей к нему территории.